

Beschlüsse

Sitzung: Sitzung des Bau- und Umweltausschusses
Sitzungstag: Mittwoch, 26.08.2020, 19:30 Uhr
Sitzungsort: Sitzungssaal (Rathaus, 2. OG)

Öffentlicher Teil

2 Antrag auf isolierte Befreiung: Glasüberdachung in Igensdorf

Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss beschließt zum vorliegenden Antrag auf isolierte Befreiung sein gemeindliches Einvernehmen zu erteilen. Gleichzeitig wird hinsichtlich der Festsetzungen des rechtskräftigen Bebauungsplanes „Igensdorf – Ost II“ eine Befreiung von der Dachform (Pulldach statt Satteldach), der Dachneigung (ca. 10° statt 45°- 50°) sowie des Materials der Dachhaut (Glas statt Stein- und Ziegeldach) erteilt.

103 BAU 2020

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 8 Nein-Stimmen: 0 Anwesende: 8

3 Bauantrag Erweiterung eines Einfamilienhauses und Umbau einer Doppelgarage in Unterlindelbach

Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss beschließt zum Bauantrag sein gemeindliches Einvernehmen zu erteilen. Gleichzeitig wird hinsichtlich der Festsetzungen des rechtskräftigen Bebauungsplanes „Unterlindelbach – Gartenstraße II“ eine Befreiung von den Baugrenzen sowie von der Höhe des Kniestockes (75 cm statt 50 cm) erteilt.

104 BAU 2020

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 8 Nein-Stimmen: 0 Anwesende: 8

4 Antrag auf isolierte Befreiung: Sichtschutzzaun im Unterlindelbach

Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss beschließt, vorbehaltlich der Unterschriften der Eigentümer der angrenzenden Nachbargrundstücke, zum vorliegenden Antrag auf isolierte Befreiung sein gemeindliches Einvernehmen zu erteilen. Gleichzeitig wird hinsichtlich der Festsetzungen

des rechtskräftigen Bebauungsplanes „Igensdorf – Im Bühl“ eine Befreiung von der zulässigen Höhe (1,80 - 2,00 m statt 1,30 m) sowie der Art der Einfriedung (Holz statt Maschendraht) erteilt.

105 BAU 2020

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 1 Anwesende: 8

5 Antrag auf Erteilung einer Abweichung: Erstellung eines Doppelcarports in Unterlindelbach

Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss beschließt, vorbehaltlich der Unterschriften der Eigentümer der angrenzenden Nachbargrundstücke, zum vorliegenden Antrag auf Abweichung sein gemeindliches Einvernehmen zu erteilen.

106 BAU 2020

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 8 Nein-Stimmen: 0 Anwesende: 8

6 Beratung und Beschlussfassung über die Ausweisung eines Baugebietes in Unterrüsselbach.

Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss beschließt den vorliegenden Antrag auf Baulandausweisung. Der notwendige Aufstellungsbeschluss wird in einer folgenden Sitzung stattfinden.

107 BAU 2020

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 5 Nein-Stimmen: 3 Anwesende: 8

7 Bauantrag: Anbau einer Sporthalle am bestehenden Sportheim in Pettensiedel

Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss beschließt zum vorliegenden Bauantrag sein gemeindliches Einvernehmen zu erteilen.

108 BAU 2020

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 5 Nein-Stimmen: 3 Anwesende: 8